

Uchwała Nr XCIII/2107/2024  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 27 lutego 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 84 ust. 3 pkt. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.).

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99 % od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu ustanawianego na nieruchomościach oznaczonych jako działka nr 483/15 obr. 207, objęta księgą wieczystą nr RZ1Z/00149820/6 o powierzchni 4741 m<sup>2</sup> oraz działka 483/20 obr. 207, objęta księgą wieczystą nr RZ1Z/00115498/2 o powierzchni 865 m<sup>2</sup>, na rzecz Zarządu Transportu Miejskiego w Rzeszowie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

## UZASADNIENIE DO UCHWAŁY

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomości.

Działka nr **483/15**, stanowi przedmiot prawa własności Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Rzeszów. Działka nr **483/20**, stanowi przedmiot prawa własności Gminy Miasto Rzeszów. Powyższe nieruchomości znajdują się przy Placu Dworcowym, a przedmiotowy teren został wykorzystany na przebudowę Placu Dworcowego oraz budowy parkingu podziemnego w ramach Rzeszowskiego Centrum Komunikacyjnego. Po zrealizowaniu zadania Zarząd Transportu Miejskiego w Rzeszowie będzie zarządzał obiektem, którego główną funkcją będzie obsługa podróżnych.

Stosownie do treści art. 84 ust. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), właściwy organ może udzielić, za zgodą rady, bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu od ustalonych zgodnie z przepisem art. 83, jeżeli nieruchomość jest oddana na cele mieszkaniowe, na realizację urządzeń infrastruktury technicznej oraz innych celów publicznych.

Na podstawie art. 6 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, celami publicznymi w rozumieniu ustawy jest w szczególności wydzielenie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, **budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych** tych dróg, **obiektów i urządzeń transportu publicznego**, a także łączności publicznej i sygnalizacji.

Załącznik do Uchwały Nr XCIII/2107/2024

Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 lutego 2024 r.

